

Nieruchomości na sprzedaż:

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia nieruchomości	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości
1	Nieruchomość położona w Bystrzycy Starej gm. Strzyżewice. Dz. nr ewid. 493/1, o pow. 0,1400 ha, obręb 2, KW LU1I/00106504/4	Działka posiada kształt regularny w formie prostokąta. W części stanowi drogę o długości ok. 170m wyłożoną płytami ażurowymi, w pozostałej części przeznaczona jako rola, łąki oraz pastwiska, na której znajduje się nieczynna oczyszczalnia ścieków. Nieruchomość uzbrojona w energię elektryczną. Od strony północnej i południowej działka graniczy z nieruchomościami zabudowanymi domami jednorodzinnymi, od strony wschodniej graniczy z rzeką, a od strony zachodniej z drogą powiatową Żabia Wola – Strzyżewice Nr 2277L.	Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Strzyżewice Nr XIII/115/2003 z dnia 09.12.2003r. w planie nieruchomości oznaczona jest symbolem MR, RP, RZ i przeznaczona jest częściowo pod teren zabudowy zagrodowej, teren rolny bez prawa zabudowy, teren łąk i pastwisk.	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego.	Nie dotyczy	6 000,00 zł, w tym należny podatek VAT. Termin płatności: cała cena podlega zapłacie w gotówce na rachunek Urzędu Gminy Strzyżewice, tak aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od zamknięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.
2	Nieruchomość gruntowa położona w Piotrowicach, gm. Strzyżewice. Dz. nr ewid. 240/27, o pow. 0,0124 ha, obręb 17, KW LU1I/00211330/2	Na działce znajduje się przepompownia hydroforni składająca się ze studni wierconej wraz z osprzętem do pompowania wody z pobliskiej hydroforni, ogrodzona siatką metalową. Dojazd do działki odbywa się drogą wyłożoną kostką betonową, na dł. 20 m brak urzędzonego dojazdu. Dostęp do drogi po ustanowionej służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu i przechodu przez działkę nr 240/26. Działka znajduje się około 200 m od drogi powiatowej Żabia Wola – Strzyżewice Nr 2277L.	Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Strzyżewice Nr XIII/115/2003 z dnia 09.12.2003r. w planie nieruchomości oznaczona jest symbolem AGP i przeznaczona jest pod teren aktywności gospodarczej.	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego.	Nie dotyczy	20 000,00 zł, w tym należny podatek VAT. Termin płatności: cała cena podlega zapłacie w gotówce na rachunek Urzędu Gminy Strzyżewice, tak aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od zamknięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.
3	Nieruchomość gruntowa położona w Osmolicach Pierwszych, gm. Strzyżewice. Dz. nr ewid. 916/1o pow. 0,1000 ha, obręb 21, KW LU1I/00101083/1	Niezabudowana nieruchomość, teren działki ze spadkiem w kierunku wschodnim, silnie porośnięty drzewami samosiejkami oraz krzakami. Działka nieogrodzona w bezpośrednim sąsiedztwie z działkami zabudowanymi domami jednorodzinnymi, dawnym punktem skupu mleka oraz drogą powiatową Nowiny – Osmolice nr 2268L.	Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Strzyżewice Nr XIII/115/2003 z dnia 09.12.2003r. w planie nieruchomości oznaczona jest symbolem AGR i przeznaczona jest pod aktywność gospodarczą dla obsługi rolnictwa,	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego.	Nie dotyczy	34 000,00 zł, w tym należny podatek VAT. Termin płatności: cała cena podlega zapłacie w gotówce na rachunek Urzędu Gminy Strzyżewice, tak aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w

			zabudowy, teren łąk i pastwisk.			terminie 30 dni od zamknięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.
4	Nieruchomość gruntowa położona w Osmolicach Pierwszych, gm. Strzyżewice . Dz. nr ewid. 916/3 o pow. 0,3500 ha, obręb 21, KW LU1I/00101083/1	Niezabudowana działka położona w centrum miejscowości wśród zabudowy w miarę zwartej. Działka ze spadkiem w kierunku wschodnim o nieregularnym kształcie sześcioboku, w bezpośrednim sąsiedztwie z działkami niezabudowanymi, od strony północnej graniczy z działką zabudowaną dawnym punktem skupu mleka, od strony wschodniej z drogą powiatową Nowiny – Osmolice Nr 2268L.	Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Strzyżewice Nr XIII/115/2003 z dnia 09.12.2003r. w planie nieruchomości oznaczona jest symbolem ZL i przeznaczona jest pod teren leśny.	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego.	Nie dotyczy	10 000,00 zł cena brutto, nie podlega opodatkowaniu VAT. Termin płatności: cała cena podlega zapłacie w gotówce na rachunek Urzędu Gminy Strzyżewice, tak aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od zamknięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.
5	Nieruchomość gruntowa położona w Osmolicach Pierwszych, gm. Strzyżewice. Dz. nr ewid. 871/7 o pow. 0,0500 ha, obręb 21, KW LU1I/00069293/9 Dz. nr ewid. 871/9 o pow. 0,0400 ha, obręb 21, KW LU1I/00091415/4	Nieruchomość wraz z udziałem w 1/2 w działce ew. nr 871/9 stanowiącej drogę dojazdową do tej nieruchomości. Jest to droga nieurządzona, stanowi część pola uprawnego. Działka położona w bezpośrednim sąsiedztwie działek rolnych w strefie pośredniej miejscowości, wśród zabudowy luźnej. Porośnięta trawą i starymi drzewami owocowymi. Na działce znajduje się drewniana komórka do rozbiórki.	Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Strzyżewice Nr XIII/115/2003 z dnia 09.12.2003r. w miejscowym planie zagospodarowania dz. 871/7 oznaczona jest symbolem RP i przeznaczona jest pod teren rolny bez prawa do zabudowy, natomiast dz. 871/9 oznaczona jest symbolami MR, RP z częściowym przeznaczeniem pod teren zabudowy zagrodowej oraz teren rolny bez prawa do zabudowy.	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego.	Nie dotyczy	4 000,00 zł, w tym należny podatek VAT. Termin płatności: cała cena podlega zapłacie w gotówce na rachunek Urzędu Gminy Strzyżewice, tak aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od zamknięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.
6	Nieruchomość gruntowa, położona w Osmolicach Pierwszych, gm. Strzyżewice. Dz. nr ewid. 570 o pow. 0,4600 ha, obręb 21, KW LU1I/00101083/1	Działka w część stanowi pole uprawne, w pozostałej części teren ze spadkiem w kierunku południowym, silnie porośnięty drzewami samosiejkami stanowi wąwóz. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą gruntową. Odległość od drogi asfaltowej – głównej przebiegającej przez Osmolice Pierwsze około 200m.	Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Strzyżewice Nr XIII/115/2003 z dnia 09.12.2003r. w planie nieruchomości oznaczona jest symbolem ZL, RP z częściowym przeznaczeniem pod teren leśny i pod teren rolny bez prawa zabudowy.	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego.	Nie dotyczy	10 000,00 zł cena brutto, nie podlega opodatkowaniu VAT. Termin płatności: cała cena podlega zapłacie w gotówce na rachunek Urzędu Gminy Strzyżewice, tak aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od zamknięcia przetargu.

						Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.
7	Nieruchomość gruntowa położona w Osmolicach Pierwszych, gm. Strzyżewice. Dz. nr ewid. 1142/5 o pow. 0,6500 ha, obręb 21, KW LU1I/00100591/8	Działka porośnięta trawą, leży w centrum miejscowości, w bezpośrednim sąsiedztwie od strony północno – zachodniej znajduje się działka o funkcji aktywności gospodarczej z pozostałych stron działka graniczy z rzeką. Jedynie granica północna o długości około 30m i granica południowa o długości około 25 m, nie jest zajęta przez rzekę. Dojazd do działki odbywa się drogą wewnętrzną dz. nr ew. 1142/3. Jest to droga gruntowa nieutwardzona. Do drogi powiatowej Żabia Wola – Strzyżewice Nr 2277L około 120 m.	Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Strzyżewice Nr XIII/115/2003 z dnia 09.12.2003r. w planie nieruchomości oznaczona jest symbolem RZ z przeznaczeniem pod teren łąk i pastwisk.	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego.	Nie dotyczy	15 000,00 zł cena brutto, nie podlega opodatkowaniu VAT. Termin płatności: cała cena podlega zapłacie w gotówce na rachunek Urzędu Gminy Strzyżewice, tak aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od zamknięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.
8	Nieruchomość gruntowa położona w Borkowiznie, gm. Strzyżewice. Dz. nr ewid. 449 o pow. 0,3500 ha, obręb, KW LU1I/00101083/1	Działka w kształcie prostokątnym, niezabudowana uprawiana rolniczo. W otoczeniu nieruchomości znajdują się tereny zabudowy mieszkaniowej oraz tereny niezabudowane. Położona przy drodze powiatowej nr 2292L Wilkołaz – Borkowizna – Kielczewice.	Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Strzyżewice Nr XIII/115/2003 z dnia 09.12.2003r. w planie nieruchomości oznaczona jest symbolem RP i przeznaczona jest pod teren rolny bez prawa zabudowy.	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego.	Nie dotyczy	7 500,00 zł cena brutto, nie podlega opodatkowaniu VAT. Termin płatności: cała cena podlega zapłacie w gotówce na rachunek Urzędu Gminy Strzyżewice, tak aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od zamknięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.
9	Nieruchomość gruntowa położona w Pawłowie, gm. Strzyżewice Dz. nr ewid. 155 o pow. 0,2800 ha, obręb 15, KW LU1I/00171681/4	Działka niezabudowana, uprawiana rolniczo, o kształcie zbliżonym do kwadratu. Położona przy drodze gminnej gruntowej nr 107133L, wśród zabudowy zagrodowej oraz terenów niezabudowanych. Działka z trzech stron graniczy z polami uprawnymi.	Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Strzyżewice Nr XIII/115/2003 z dnia 09.12.2003r. w planie nieruchomości oznaczona jest symbolem RP i przeznaczona jest pod teren rolny bez prawa zabudowy.	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego.	Nie dotyczy	6 500,00 zł cena brutto, nie podlega opodatkowaniu VAT. Termin płatności: cała cena podlega zapłacie w gotówce na rachunek Urzędu Gminy Strzyżewice, tak aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od zamknięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.
10	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Bystrzycy Nowej, gm. Strzyżewice. Dz.	Nieruchomość leży przy drodze o nawierzchni gruntowej, wśród zabudowy luźnej oraz terenów niezabudowanych. Działka po dawnej hydroforni, z czterech stron graniczy z polami uprawnymi. Wyceniana działka posiada kształt wydłużonego prostokąta, płaska, w większości stanowiąca drogę o nieregularnych kształtach.	Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Strzyżewice Nr XIII/115/2003 z dnia 09.12.2003r. w planie nieruchomości oznaczona jest symbolem MR, RP z przeznaczeniem pod teren	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego.	Nie dotyczy	4 000,00 zł, w tym należny podatek VAT. Termin płatności: cała cena podlega zapłacie w gotówce na rachunek Urzędu Gminy Strzyżewice, tak aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa

	nr ewid. 76/2 o pow. 0,1400 ha, obręb 13, KW LU1I/00100591/8		zabudowy zagrodowej – jest to droga dojazdowa i teren rolny bez prawa zabudowy.	nego.		notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od zamknięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.
11	Nieruchomość położona w Kielczewicach Górnych, gm. Strzyżewice, Dz. nr ewid. 679 o pow. 0,0600 ha, obręb 10, KW LU1I/00101083/1	Działka posiada kształt regularny zbliżony do kwadratu. W bezpośrednim sąsiedztwie od strony wschodniej i południowej działki tworzą zwarty las, od strony północnej i zachodniej działka graniczy z polem uprawnym. Dojazd do wycenionej działki odbywa się drogą gruntową wzdłuż lasu. Działka uprawiana rolniczo stanowi jedno pole z pozostałymi działkami.	Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Strzyżewice Nr XIII/115/2003 z dnia 09.12.2003r. w planie nieruchomości oznaczona jest symbolem ZL, z przeznaczeniem pod teren leśny.	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego.	Nie dotyczy	2 500,00 zł cena brutto, nie podlega opodatkowaniu VAT. Termin płatności: Cała cena podlega zapłacie w gotówce na rachunek Urzędu Gminy Strzyżewice tak aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od zamknięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.
12	Nieruchomość gruntowa położona w Pawłówku, gm. Strzyżewice. Dz. nr ewid. 81 o pow. 0,0700 ha, obręb 16, KW LU1I/00101083/1	W bezpośrednim sąsiedztwie od strony wschodniej i południowej działka graniczy z lasem, od strony zachodniej z rzeką a od strony północnej z drogą dojazdową gruntową, do drogi asfaltowej powiatowej Żabia Wola – Strzyżewice Nr 2277L ok. 500 m. Teren pofałdowany. Działka porośnięta drzewami samosiejkami, głównie olchą oraz krzakami. Dawniej działka wykorzystywana była jako miejsce wodopoju dla bydła.	Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Strzyżewice Nr XIII/115/2003 z dnia 09.12.2003r. w planie nieruchomości oznaczona jest symbolem RZ z przeznaczeniem pod teren łąk i pastwisk.	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego.	Nie dotyczy	2 000,00 zł cena brutto, nie podlega opodatkowaniu VAT. Termin płatności: cała cena podlega zapłacie w gotówce na rachunek Urzędu Gminy Strzyżewice, tak aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od zamknięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.
13	Nieruchomość gruntowa w Bystrzycy Nowej, gmina Strzyżewice. Dz. nr ewid. 308/1 o pow. 0,0224 ha, obręb 13, KW LU1I/00311057/5	W bezpośrednim sąsiedztwie szacowanej nieruchomości znajdują się nieruchomości o przeznaczeniu pod tereny łąk i pastwisk. Od zachodu działka graniczy z rzeką. Działka leży poza miejscowością, odległość do najbliższego siedliska około 400 m. W sąsiedztwie znajduje się nieruchomość wykorzystywana na cele rekreacyjne, głównie w okresie letnim – dawny młyn.	Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Strzyżewice Nr XIII/115/2003 z dnia 09.12.2003r. w planie nieruchomości oznaczona jest symbolem RZ i przeznaczona jest pod teren łąk i pastwisk.	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego.	Nie dotyczy	1 500,00 zł cena brutto, nie podlega opodatkowaniu VAT. Termin płatności: cała cena podlega zapłacie w gotówce na rachunek Urzędu Gminy Strzyżewice, tak aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Umowa notarialna powinna być zawarta w terminie 30 dni od zamknięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.