

UMOWA nr OŚr.2151.1.2017
zawarta w dniu 2017 r. w Strzyżewicach pomiędzy:

Gminą Strzyżewice, Strzyżewice 109, 23-107 Strzyżewice NIP 713-287-48-11
reprezentowaną przez:
mgr Jana Andrzeja Dąbrowskiego - Wójta Gminy Strzyżewice
przy kontrasygnacie Haliny Zdybel – Skarbnika Gminy
zwaną dalej „Zamawiającym”
a

.....
.....
reprezentowanym przez
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą” wybranym w postępowaniu o udzielenie
zamówienia publicznego na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j.
Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na realizacji prac związanych z usuwaniem i unieszkodliwianiem wyrobów zawierających azbest użytkowanych lub zmagazynowanych na terenie nieruchomości należących do osób fizycznych z terenu Gminy Strzyżewice w ramach zadania pn. „Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Strzyżewice”.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego zakresu prac zgodnie z niniejszą umową i obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

§ 2

Szczegółowy zakres rzeczowy w/w usługi obejmuje:

1. Demontaż pokryć dachowych wykonanych z wyrobów zawierających azbest (płyty azbestowo - cementowe faliste i płyty azbestowo – cementowe płaskie) wraz z pakowaniem, załadunkiem, transportem i unieszkodliwieniem na składowisku, w ilości szacunkowej ok. 2231,00 m², tj. ok. 29,00 Mg.
2. Odbiór odpadów zawierających azbest zmagazynowanych na posesjach mieszkańców (płyty azbestowo - cementowe faliste i płyty azbestowo – cementowe płaskie) wraz z pakowaniem, załadunkiem, transportem i unieszkodliwieniem na składowisku, w ilości szacunkowej ok. 12,50 Mg.
3. Ze względu na to, że powyższe dane są tylko danymi szacunkowymi Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany ilości odpadów azbestowych przeznaczonych do usunięcia w trakcie obowiązywania umowy wchodzących w zakres zadania wynikających np. z przyjętych przeliczników lub rezygnacji beneficjentów w uczestnictwie w programie usuwania azbestu, przesunięcia ilości materiałów zawierających azbest pomiędzy pozycją dotyczącą demontażu z połaci dachowych a odbiorem z terenu nieruchomości. Zamawiający zastrzega sobie możliwość niezrealizowania całości powyższego zamówienia lub możliwość przesunięcia pomiędzy pozycjami.
4. Wykonawca w uzgodnieniu z właścicielem budynku dokonuje ustalenia terminu rozpoczęcia i zakończenia robót (zakończenie robót – tzn. przekazanie odpadów azbestowych na składowisko musi nastąpić przed datą zakończenia zadania, tj. przed 08.09.2017 r.

5. Wykonawca przed rozpoczęciem prac (w terminie co najmniej 7 dni) zobowiązany jest do dokonania zgłoszenia przystąpienia do prac polegających na zabezpieczeniu lub usunięciu wyrobów zawierających azbest właściwemu organowi nadzoru budowlanego, właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy oraz właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu – zgodnie z § 6 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. (Dz. U. Nr 71, poz. 649) oraz § 1 ust. 1 pkt. 4 lit b) rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 5 sierpnia 2010 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2010 r. Nr 162 poz. 1089).
6. Wykonawca powinien przedłożyć Zamawiającemu szczegółowy harmonogram prac uwzględniający 7 dniowy okres przypadający od zgłoszenia do rozpoczęcia prac na terenie Gminy Strzyżewice.
7. Wykonawca przy realizacji zamówienia zobowiązany jest do:
 - a) zapewnienia organizacji i zabezpieczenia placu wykonywanych prac,
 - b) zważenia zdemontowanego pokrycia dachowego wykonanego z wyrobów zawierających azbest oddzielenie dla każdej posesji,
 - c) zważenia zdeponowanych wyrobów zawierających azbest oddzielnie dla każdej posesji,
 - d) sporządzenia karty przekazania odpadów,
 - e) przekazania odpadów zawierających azbest do unieszkodliwienia na składowisko posiadające zezwolenie na przyjmowanie tego typu odpadów,
 - f) uporządkowania nieruchomości po zakończeniu prac,
 - g) posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
8. Zamawiający w dniu podpisania umowy przekaze Wykonawcy:
 - a) wykaz nieruchomości, na terenie których dokonywany będzie demontaż wyrobów zawierających azbest,
 - b) wykaz nieruchomości, z których będzie dokonywany odbiór odpadów zawierających azbest zgromadzonych na posesjach.
9. Zamawiający zastrzega, że wykazy o których mowa w § 2 ust. 8 mogą ulec zmianie w trakcie realizacji zamówienia.
10. Zmiany wykazu nieruchomości przewidzianych do realizacji, zaistniałe w czasie trwania umowy, będą dokonywane pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, drogą elektroniczną lub telefoniczną.
11. Wykonawca zapewnia organizację i zabezpieczenie placu robót.
12. Wykonawca zamówienia staje się posiadaczem i wytwórcą wszystkich odpadów niebezpiecznych powstałych w wyniku prowadzenia prac.
13. Każdorazowe zakończenie prac na nieruchomości/działce będzie udokumentowane protokołem odbioru (stwierdzenia usunięcia wyrobów zawierających azbest) spisany z udziałem Zamawiającego, przedstawiciela Wykonawcy i właściciela nieruchomości (zgodnie ze wzorem opracowanym przez WFOSiGW).
14. Przy postępowaniu z wyrobami zawierającymi azbest Wykonawca prac jest zobowiązany do zachowania wszelkich przepisów prawa budowlanego, bhp.
15. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za naruszenie przepisów bhp i p.poż., właściwe zabezpieczenie robót przed dostępem osób trzecich oraz za szkody materialne wyrządzone osobom trzecim podczas prowadzenia robót.
16. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zniszczenia własności prywatnej osobom trzecim spowodowane działaniem związanym z niewłaściwą realizacją niniejszego zamówienia.

§ 3

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami:

- 1) Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2016 r. poz. 1987 z późn. zm.),
- 2) Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2017 r., poz. 519 z późn. zm.),
- 3) Ustawą z dnia 19 czerwca 1997 r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 3, poz. 20 z późn. zm.),
- 4) Ustawą z dnia 19 sierpnia 2011 r. o przewozie towarów niebezpiecznych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1834 z późn. zm.),
- 5) Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 71 poz. 649),
- 6) Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. z 2005 r. Nr 216, poz. 1824),
- 7) Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 grudnia 2014 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1973),
- 8) Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 13 grudnia 2010 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (Dz. U. z 2011 r. Nr 8 poz. 31),
- 9) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126), w zakresie „planu bioz”, w związku z prowadzeniem robót polegających na usuwaniu azbestu oraz występujące ryzyko upadku z wysokości ponad 5,00 m.
- 10) Przepisami o ruchu drogowym oraz o przewozie drogowym towarów niebezpiecznych oraz wszelkich innych przepisów szczególnie dotyczących transportu odpadów danego rodzaju.

Wykonawca przy realizacji usług zobowiązany jest do uwzględnienia wszelkich zmian w stanie prawnym w ww. przepisach.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie: **do dnia 08.09.2017r.** Wykonanie przedmiotu zamówienia jest równoznaczne z datą ostatniej karty przekazania odpadów azbestowych na składowisko.

§ 5

1. Za wykonanie usługi demontażu 1 Mg pokryć dachowych wykonanych z wyrobów zawierających azbest (płyty azbestowo-cementowe faliste i płyty azbestowo – cementowe płaskie) wraz z pakowaniem, załadunkiem, transportem i unieszkodliwieniem na składowisku) Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie:

- zł netto /1 Mg (słownie: złotych),
- podatek VATzł,
- zł brutto/1 Mg (słownie: złotych), zgodnie ze złożoną ofertą z dnia

2. Za wykonanie usługi odbioru 1 Mg odpadów zawierających azbest zmagazynowanych na posesjach mieszkańców (płyty azbestowo-cementowe faliste i płyty azbestowo – cementowe płaskie) wraz z pakowaniem, załadunkiem, transportem i unieszkodliwieniem na składowisku Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie:

- zł netto/1 Mg (słownie: złotych),
- podatek VAT,
- zł brutto/1 Mg (słownie: złotych), zgodnie ze złożoną ofertą z dnia

3. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania w/w usług wyliczane będzie w sposób następujący:

- a) cena jednostkowa wymieniona w pkt. 1 niniejszego paragrafu razy ilość ton pokryć dachowych wykonanych z wyrobów zawierających azbest znajdujących się na dachach budynków mieszkalnych i gospodarczych osób fizycznych, które zostały zdemontowane, zapakowane, odebrane i przekazane na składowisko. Ilość ton wyrobów zawierających azbest powinna być potwierdzona dokumentem wagowym ze składowiska.
- b) cena jednostkowa wymieniona w pkt. 2 niniejszego paragrafu razy ilość ton wyrobów zawierających azbest odebranych z terenu posesji i złożonych na składowisku. Ilość ton wyrobów zawierających azbest powinna być potwierdzona dokumentem wagowym ze składowiska.

4. Strony szacują wartość umowy na kwotę brutto: zł (słownie: złotych).

5. Strony ustalają, że wynagrodzenie za realizację zadania obejmuje wszystkie koszty i opłaty jakie Wykonawca zobowiązuje się ponieść, w związku z wykonaniem przedmiotu umowy.

§ 6

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy nastąpi w terminie 14 dni od dostarczenia Zamawiającemu faktury końcowej oraz niżej wymienionych dokumentów:

- a) oryginał podpisanych kart przekazania odpadów, potwierdzających przekazanie odpadów przez właściciela nieruchomości, na której realizowane było zadanie,
- b) oryginał kart przekazania odpadów, potwierdzających przekazanie przez Wykonawcę odpadów na składowisko wraz z kwitem wagowym ze składowiska. W sytuacji, gdy przedmiot zamówienia stanowi tylko część masy odpadów przekazywanych na składowisko wówczas na karcie powinna znaleźć się adnotacja o ilości odpadów odebranych z terenu gminy Strzyżewice,
- c) oświadczeń Wykonawcy o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z płyt azbestowych z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych (określonych w rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649 z późn. zm.),
- d) potwierdzonych za zgodność z oryginałem kopii dokumentów potwierdzających zgłoszenie robót do właściwych organów z potwierdzeniem nadania zgłoszenia (pieczęć wpływu lub potwierdzenie nadania przesyłki), tj.: właściwego organu nadzoru budowlanego, właściwego okręgowego inspektora pracy oraz właściwego państwowego inspektora sanitarnego,
- e) zbiorczego zestawienia adresów nieruchomości, na których realizowane było zadanie (imię i nazwisko oraz adres nieruchomości, ilość zdemontowanych/odebranych wyrobów, nr karty przekazania odpadów),

f) protokołu odbioru (stwierdzenia usunięcia wyrobów zawierających azbest) spisane z udziałem Zamawiającego, przedstawiciela Wykonawcy i właściciela nieruchomości (zgodnie ze wzorem opracowanym przez WFOSiGW).

§ 7

Wykonawca po zakończeniu prac wystawi fakturę dla: Gmina Strzyżewice, Strzyżewice 109, 23-107 Strzyżewice NIP 713-287-48-11.

§ 8

Osobami odpowiedzialnymi za realizację przedmiotu umowy będą:

1. Nadzorującym wykonanie robót w imieniu Zamawiającego będzie Pani Anna Janiszewska, tel. 81 566 96 12.

2. Odpowiedzialnym za wykonanie robót w imieniu Wykonawcy będzie

§ 9

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego według § 5 ust. 1 i 2 za przedmiot umowy pozostający do wykonania,

b) za zwłokę w zapłacie wynagrodzenia w wysokości równej odsetkom ustawowym za każdy dzień zwłoki.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które nie ponosi odpowiedzialności Zamawiający w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego według § 5 ust. 1 i 2 niniejszej umowy.

b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,1 % wynagrodzenia określonego według § 5 ust. 1 i 2 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki.

§ 10

Zamawiający może w każdym czasie rozwiązać umowę w przypadku, gdy:

1. Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

2. Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn albo nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.

§ 11

1. Wykonawca odpowiada za dbałość i zabezpieczenie przed zniszczeniem istniejących urządzeń.

2. Wykonawca jest odpowiedzialny za szkody w mieniu właściciela nieruchomości do pełnej wysokości.

3. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność cywilna za następstwa nieszczęśliwych wypadków, dotyczące pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów.

4. Wykonawca zobowiązuje się własnym kosztem i staraniem urządzić zaplecze dla wykonywanych robót oraz zabezpieczyć teren, na którym trwa usuwanie azbestu zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

5. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren prowadzonych prac wraz zapleczem.

§ 12

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być dokonywane w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.

§ 13

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 14

Spory powstałe na tle stosowania niniejszej umowy, strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu powszechnego właściwego dla Zamawiającego.

§ 15

Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Wykonawcy, a 2 egz. dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....